

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Номер: 1

Дата: 03.06.2019

### ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

1. Застройщик\* ООО «Апсис Строй» 141052, Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня, ул. Набережная, д. 35 корп. 1, пом. 005  
ОГРН1123528004302; ИНН/КПП 3528189110/503801001; +74959264970; info@roseurocity.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

2. Технический заказчик: ООО «Апсис Строй» 141052, Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня, ул. Набережная, д. 35 корп. 1, пом. 005  
ОГРН1123528004302; ИНН/КПП 3528189110/503801001; +74959264970; info@roseurocity.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

3. Лицо, осуществляющее строительный контроль\* Общество с ограниченной ответственностью «Руском проект»  
Российская Федерация Москва г. г. Москва проспект Вернадского, д. 109, ком  
9, пом. I, этаж 2 1097746732632 7714793968  
+7(495)9729174

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

4. Лицо, осуществляющее строительство (генеральный подрядчик)\* kormes@kormes.ru  
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;  
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;  
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

Общество с ограниченной ответственностью «Проект Монтаж» Российская Федерация Москва  
г. г. Москва улица Студенческая, дом 22, корпус 3, квартира 83  
+7(903)2056234 1115007000063 5007077700

5. Наименование объекта капитального строительства\* Многоэтажный жилой комплекс

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
Заявитель: Руководитель проекта Андреев Виктор

6. Адрес объекта капитального строительства\* Российская Федерация Московская обл.  
г. Пушкино мкр. Мамонтовка, ул. Школьная, дом 28  
(почтовый или строительный)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта\* 03.06.2019  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта\* 05.09.2019  
(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство\* Министерство строительного комплекса  
Московской области

(кем выдано, номер и дата выдачи,  
срок действия)

N RU50-24-4046-2016 от 05.02.2016 сроком действия до 05.09.2019

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(отдельный этап строительства, реконструкции, капитального ремонта)

а) разработанная\*: АО "Градостроительное Проектирование" +7(903)7760656,  
E-mail v.andreev@roseurocity.ru

(наименование организации, тел./факс)

б) утвержденная\*: ООО "Апсис" Череповец"  
+7(495)9264970

(наименование организации, утвердившей проектную  
документацию, тел./факс)

N 12 от 01.09.2015 г.

(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ

проектной документации будет осуществлять\*: АО "Градостроительное Проектирование"  
info@roseurocity.ru

(наименование лица,  
осуществившего подготовку  
проектной документации)  
, E-mail

, тел.

Руководитель проекта Андреев Роман Юрьевич +7(495)9264970

(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия,  
тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных  
линий\*.

N Б/н от 31.05.2019  
ООО "КАДАСТР-СИТИ" +7(495)9264970

(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации\*  
ООО "Мосэксперт" 2-1-1-0172-15 04.09.2015

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица,  
осуществляющего строительство (генерального подрядчика), к видам работ по  
организации строительства, реконструкции и капитального ремонта  
привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим  
лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) \*

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи  
свидетельства о допуске)

9.6. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица,  
осуществляющего строительный контроль, к видам работ по осуществлению  
строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на  
основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем\*

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
 Заявитель: Руководитель проекта Андреев Виктор

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи  
 свидетельства о допуске)

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9.7. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации выдавшей допуск
	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Монтаж»	20.04.2019 20/04/19- ПП(М)	работы по строительству Объекта и связанные со строительством Объекта работы, объём и содержание которых определены в Технической документации	28.11.2017 0001312	Ассоциация строительных организаций «Поддержка организаций строительной отрасли»

Таблица N 1

### ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

N п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
	Количество этажей (этаж)		18		
	Общая площадь квартир (кв.м)		49700		
	Площадь земельного участка (га)		2,9		
	Несущий каркас (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		Монолитный		
	Общая площадь здания (кв.м)		71507,77	Полузаглубленная автостоянка 10416 кв. м.	БКТП 22,2 кв. м.; ЛОС 37,32 кв. м.; КНС 21,62 кв. м.
	Площадь застройки (га)		6909,21		
	Строительный объем (куб.м)		243749,09	Полузаглубленная автостоянка	БКТП 86,14 куб. м.; ЛОС 242,60 куб.

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области  
Заявитель: Руководитель проекта Андреев Виктор

				49331,16 куб. м	м.; КНС 21,62 куб м.
	Фундамент (сборный, монолитный, свайный и др.)		Свайный		
	Ограждающие конструкции (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		газобетонные блоки, вентилируемый фасад		

Источник финансирования\*: Собственные средства  
застройщика

(указать нужное: ФБ (Федеральный бюджет),  
МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства)  
и др.)

Таблица N 2

**СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОЕКТУ  
ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА\*  
(для формирования программы проверок)**

№ п/п	Наименование работ	Календарные сроки проведения работ
	Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	04.06.2019 20.07.2019
	Монтаж фундаментов	20.07.2019 05.09.2019
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	20.07.2019 05.09.2019
	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	20.07.2019 05.09.2019
	Монтаж инженерных систем и оборудования	20.07.2019 05.09.2019

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в отдел строительного надзора Главгосстройнадзора Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.  
" 03 " июня 2019 г.

Застройщик /Заказчик/

Андреев Виктор Сергеевич  
(Ф.И.О.)

ЭЦП